



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 5
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
ODBOR OCHRANY
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ



MC05P00HHC7R



MC05X00E9Y9Y

Spisový znak: 231.2 Sk.zn./sk.lh.: A/5

viz rozdělovník

Městská část Praha 5 Úřad městské části Štefánikova 236/13, 246/15 OMI	
Datum doručení:	09-04-2015
Číslo jednací:	
Počet listů příloh:	Počet listů:

Váš dopis zn.

Naše č. j.

MC05 17075/2015/OŽP/Hav
Sp.zn.:MC05-1077/2015/OŽP/OVH

Vyřizuje/linka
Havelková Kateřina /
257000108

Datum
3. 4. 2015

ROZHODNUTÍ

Odbor ochrany životního prostředí Úřadu Městské části Praha 5 jako vodoprávní úřad a speciální stavební úřad (dále jen vodoprávní úřad) příslušný dle ustanovení § 15 odst. 4, dle § 106 zák. č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vodní zákon), dle § 15 odst. 1 písm. d) zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), jako místně příslušný správní orgán dle ust. § 11 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), dle ust. § 32 odst. 2 zák. č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších změn a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů (dále jen Statut),

rozhodl dnešního dne takto:

žadateli - účastníku řízení dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu **Městské části Praha 5, IČ: 00063631, se sídlem Náměstí 14. října 1381/4, 150 22 Praha 5, kterého na základě plné moci zastupuje společnost AGROPROJEKT Praha s. r. o., IČ: 25096524, se sídlem Ve Smečkách 801/33, 110 00 Praha 1 (dále jen „stavebník“),**

v y d á v á

dle ust. § 15 odst. 1 vodního zákona a dle ust. § 115 stavebního zákona

stavební povolení ke zřízení vodního díla nazvaného:

„Odlučovač tuků typu AS Faku 5 ER“

(dále jen „vodní dílo“),

umístěné na pozemku č. parc. 1546/4 v k. ú. Košíře v Praze 5.

Sídlo: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
Pracoviště: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s.
č. ú.: 19-2000857329/0800
IČ: 063631

tel.: +420-257 000 461
tel.: +420-257 000 462
fax: +420-257 000 150

www.praha5.cz
e-mail: ozp@praha5.cz

Popis a účel vodního díla:

Odlučovač tuků AS Faku 5 ER bude umístěn na pozemku č. parc. 1546/4 v objektu Základní školy Nepomucká, v ul. Beníškové, k. ú. Košíře v Praze 5 a bude sloužit na předčištění odpadních vod z kuchyňského provozu. Odlučovač tuků je navržen jako podzemní objekt o rozměrech cca 1 m x 3,7 m ve vzdálenosti 1,5 m východně od budovy základní školy.

Předčištěné odpadní vody budou odvedeny kanalizační přípojkou PVC DN 125 o celkové délce cca 3,0 m do stávající splaškové kanalizace na pozemku č. parc. 1546/4 v ul. Beníškové, Praha 5.

Orientační určení polohy (souřadnice X, Y určené v souřadnicovém systému S-JTSK):

Poloha	X	Y
Odlučovač tuků	1045137,79	746852,37
Šachta v místě napojení na stávající kanalizaci	1045134,43	746849,14

Po provedení stavby vodního díla se stanovují následující podmínky:

1. Stavba vodního díla bude provedena podle ověřené projektové dokumentace vypracované Ing. Jaromírem Čaškou, autorizovaným inženýrem pro vodohospodářské stavby, ČKAIT 0100282, která se předává stavebníkovi po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí jako jeho součást.
2. Stavbu vodního díla lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu, o který stavebník požádá před zahájením užívání stavby vodního díla.
3. Stavba vodního díla bude provedena právnickou osobou nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů.
4. Stavebník je povinen oznámit vodoprávnímu úřadu termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
5. Při realizaci záměru nebude ohrožena jakost povrchových nebo podzemních vod závadnými látkami v souladu s ust. § 39 vodního zákona. Použité stavební mechanismy budou zajištěny tak, aby nedošlo ke znečištění území ropnými látkami.
6. **Dle § 115 odst. 4 stavebního zákona pozbývá stavební povolení platnosti, jestliže stavba vodního díla nebyla zahájena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.**

Odůvodnění

Dne 16. 2. 2015 podal žadatel - Městská část Praha 5, IČ: 00063631, se sídlem Náměstí 14. října 1381/4, 150 22 Praha 5, kterého na základě plné moci zastupuje společnost AGROPROJEKT Praha s. r. o., IČ: 25096524, se sídlem Ve Smečkách 801/33, 110 00 Praha 1 (dále jen „stavebník“), žádost o stavební povolení k vodním dílům dle § 15 vodního zákona na výše uvedenou stavbu VD, uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení.

Sídlo: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
Pracoviště: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s.
č. ú.: 19-2000857329/0800
IČ: 063631

tel.: +420-257 000 461
tel.: +420-257 000 462
fax: +420-257 000 150

www.praha5.cz
e-mail: ozp@praha5.cz

Vodoprávní úřad písemností ze dne 11. 3. 2015 pod č. j. MC05 13789/2015/OŽP/Hav oznámil dle ust. § 47 odst. 1 správního řádu a dle § 112 odst. 1 stavebního zákona všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení vodoprávního řízení o povolení stavby vodního díla.

Vodoprávní úřad upustil ve smyslu § 115 odst. 8 vodního zákona a § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání, vzhledem k tomu, že poměry staveniště jsou dostatečně známy a žádost po doplnění podání poskytovala dostatečný podklad pro posouzení. Zároveň vodoprávní úřad stanovil účastníkům řízení lhůtu 10 dnů pro uplatnění námitek a důkazů a stejnou lhůtu stanovil dotčeným orgánům pro uplatnění závazných stanovisek.

Ve lhůtě určené v oznámení o zahájení tohoto řízení nebyly vzneseny žádné námitky ani záporná stanoviska účastníků řízení a dotčených orgánů proti projednávaným stavbám.

Oznámení o zahájení řízení bylo posledním z účastníků řízení doručeno dne 23. 3. 2015 dle § 17 odst. 3 zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, v platném znění, a v souladu § 21 správního řádu.

Předložené doklady spolu se žádostí o stavební povolení ke stavbě VD dle § 15 vodního zákona jsou v souladu s požadavky stanovenými v § 6 vyhlášky č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, ve znění pozdějších změn.

Ze žádosti, dokladů a podkladů předložených stavebníkem k vodoprávnímu řízení bylo zjištěno následující:

Stavebník: Městská část Praha 5, IČ: 00063631, se sídlem Náměstí 14. října 1381/4, 150 22 Praha 5.

Zpracovatel projektové dokumentace: Ing. Jaromír Čásek, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT 0100282.

Zhotovitel: v době podání žádosti není znám.

Místo stavby: pozemek č. parc.: 1546/4 v k. ú. Košíře v Praze 5.

K řízení bylo předloženo:

1. Projektová dokumentace ke stavbě: „Lapák tuků pro ZŠ Nepomucká“, vypracovaná společností AGROPROJEKT Praha s. r. o., Atelier Benešov, Žižkova 2040, 256 01 Benešov, datum: leden 2015, zpracovatel projektové dokumentace: Ing. Jaromír Čásek, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT 0100282;
2. Souhlas dle ust. § 15 stavebního zákona vydaný Odborem stavebním a infrastruktury Úřadu městské části Praha 5, naše č. j.: OSI.Koš. 1258-11470/2015-No ze dne 5. 3. 2015;
3. Vyjádření – souhlas vlastníka pozemku vydaný Odborem majetku a investic Úřadu městské části Praha 5 ze dne 10. 3. 2015;
4. Závazná stanoviska a vyjádření Odboru ochrany životního prostředí Úřadu městské části Praha 5 č. j.: MC05/61327/2014/OŽP/iva ze dne 28. 11. 2014;

Sídlo: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
Pracoviště: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s.
č. ú.: 19-2000857329/0800
IČ: 063631

tel.: +420-257 000 461
tel.: +420-257 000 462
fax: +420-257 000 150

www.praha5.cz
e-mail: ozp@praha5.cz

5. Plná moc k zastupování uzavřena mezi Městskou částí Praha 5 a společností AGROPROJEKT Praha s. r. o. ze dne 16. 4. 2014;
6. Prohlášení o vlastnostech ze dne 15. 1. 2015 společností ASIO, spol. s. r. o.;
7. Čestné prohlášení o nezasažení do podzemních sítí ze dne 17. 12. 2014;
8. Závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru hl. m. Prahy, č. j.: HSAA-12782-3/2014 ze dne 4. 11. 2014;
9. Stanovisko správce povodí – Povodí Vltavy, s.p., naše značka 11692/2015-263 ze dne 5. 3. 2015;
10. Územní rozhodnutí vydané Odborem stavebním a infrastruktury Úřadu městské části Praha 5, naše č. j.: OSI.Koš.1258-70071/2014-No-R ze dne 20. 1. 2015 s nabytím právní moci dne 12. 2. 2015;
11. Vyjádření Pražské vodohospodářské společnosti, a.s., naše značka: 91/15/2/02 ze dne 27. 1. 2015;
12. Vyjádření společnosti Pražské vodovody a kanalizace, a. s., naše značka: PVK 1920/OTPČ/15 ze dne 4. 2. 2015;
13. Stanovisko Hygienické stanice hl. m. Prahy, naše č. j.: HSHMP 50279/2014 ze dne 7. 11. 2014;
14. Závazná stanoviska a vyjádření Odboru životního prostředí Magistrátu hl. m. Prahy, SZn.: S-MHMP-1518760/2014/1/OZP/VI ze dne 2. 2. 2014;
15. Mapové podklady.

Předložené doklady spolu se žádostí o vydání stavebního povolení ke stavbě vodního díla dle § 15 vodního zákona jsou v souladu s požadavky stanovenými v § 6 vyhlášky č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, ve znění pozdějších změn.

Projektová dokumentace je v souladu s vyhláškou hl. m. Prahy č. 26/1999 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu v hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou Ministerstva zemědělství ČR č. 590/2002 Sb., o technických požadavcích pro vodní díla, v souladu s technickými požadavky na stavby a zájmy chráněnými zvláštními předpisy, a v souladu s podmínkami územního rozhodnutí o umístění stavby. Uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani omezena nebo ohrožena práva a právem chráněné zájmy účastníků řízení.

Dále se připomíná:

1. Stavba vodního díla nesmí být zahájena dříve, než toto rozhodnutí nabude právní moci.
2. Se stavebním odpadem, vzniklým při stavební činnosti je nutno nakládat v souladu s vyhláškou č. 21/2005 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, kterou se stanoví systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů vznikajících na území hl. m. Prahy a systém nakládání se stavebním odpadem (vyhláška o odpadech) a v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
3. Při provádění stavby VD je nutno:
 - dbát na bezpečnost práce a ochranu zdraví osob na staveništi, zejména dodržení zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví

Sídlo: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
Pracoviště: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s.
č. ú.: 19-2000857329/0800
IČ: 063631

tel.: +420-257 000 461
tel.: +420-257 000 462
fax: +420-257 000 150

www.praha5.cz
e-mail: ozp@praha5.cz

- při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy a vyhlášky č. 591/2006 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, ve znění pozdějších předpisů.
 - dbát na ochranu před hlukem podle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
4. V průběhu stavby VD budou zajišťována opatření na úseku požární ochrany, vyplývající z povinností právnických a fyzických osob stanoveným zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.
 5. Zábor veřejného prostranství není předmětem tohoto povolení.
 6. Vody předčištěné v odlučovači tuků a vypouštěné do kanalizace pro veřejnou potřebu budou svou kvalitou splňovat limity dané Kanalizačním řádem kanalizace pro veřejnou potřebu na území hl. m. Prahy v povodí Ústřední čistírny odpadních vod Praha.
 7. Funkčnost předčisticího zařízení v provozu bude prokazována odběrem a následnou analýzou vzorků s četností 1 x za 3 měsíce, tj. celkem 4 rozbory ročně. Akreditovanou laboratoří budou stanovovány NL a ukazatel tuků a oleje.
 8. V kuchyňském provozu nebude používán drtič odpadků, neboť kuchyňské odpady ať ve formě pevné nebo rozmělněné, které se dají likvidovat tzv. „suchou cestou“, nejsou odpadními vodami, tudíž je není možné likvidovat do kanalizace.
 9. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na staveništi do doby ukončení stavby VD.
 10. Před zahájením stavby VD stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby VD a ověří umístění stávajících sítí.
 11. Veškerá nově navržená VD musí být umístěna mimo ochranné pásmo stávajících vodovodů a kanalizací.
 12. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stavebník předloží:
 - doklad o předání geodetického zaměření skutečného provedení stavby VD ve výškovém systému Balt p. v. Institutu plánování a rozvoje hl. m. Prahy (IPR), Sekce prostorových informací, Kancelář prostorových dat, oddělení základního mapového díla, se sídlem Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2,
 - doklady vyplývající z ust. § 12 vyhl. č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu,
 - doklady a další náležitosti podle § 46 odst. 4 a 5 vyhl. č. 246/2001 Sb. o požární prevenci,
 - doklady o způsobu nakládání s odpady nebo o způsobu jejich využití, případně odstranění,
 - předávací a převjímací protokol, určení provozovatele VD,
 - prohlášení o shodě,
 - umístění stavby uvedeného VD v S-JTSK vč. os x + y,
 - stavební deník,
 - plná moc žadatele pro jeho zástupce s uvedením rozsahu právních úkonů, a to v případě, že žádost je podána v zastoupení,
 - výkresy s vyznačením změn, ke kterým došlo během provádění stavby vodního díla,
 - provozní řád, ve kterém bude stanovena četnost kontrol odlučovače, vyvážení usazených kalů a odloučených tuků specializovanou firmou, četnost odběru vzorků předčištěných vod, situace kanalizace, jmenovitě obsluha odlučovače, atd.

Okruh účastníků řízení byl vodoprávním úřadem stanoven takto:

Účastník řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu a dle § 109 odst. 1 stavebního zákona:

Stavebník a žadatel:

- Městská část Praha 5, se sídlem Náměstí 14. Října 1381/4, 150 22 Praha 5, která je na základě plné moci zastoupena společností AGROPROJEKT Praha s. r. o., se sídlem Ve Smečkách 801/33, 110 00 Praha 1

Účastníci řízení dle § 27 odst. 2 správního řádu a dle § 109 odst. 1 stavebního zákona:

Vlastník pozemku č. parc. 1546/4 k. ú. Košíře v Praze 5:

- Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, 110 01 Praha 1 zastoupené Odborem evidence, správy a využití majetku, nám. Franze Kafky 1, 110 01, Praha 1

Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce:

- Městská část Praha 5, nám. 14. října 1381/4, 150 00 Praha 5, zastoupená Odborem majetku, Oddělení správy a evidence nemovitostí ÚMČ Praha 5, nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5

Správce technické sítě:

- Pražská vodohospodářská společnost a. s., Žatecká 110/2, 110 00 Praha 1

Vodoprávní úřad a speciální stavební úřad v průběhu řízení přezkoumal žádost ve smyslu ust. § 111 stavebního zákona a § 15 vodního zákona a zjistil, že provedením navrhované stavby vodního díla nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Fáze výstavby za účelem provedení kontrolní prohlídky vzhledem k charakteru stavby vodního díla stanoveny nebyly.

Za vydání tohoto rozhodnutí byl vyměřen správní poplatek dle zák. č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích, pol. 18/1 písm. h) ve výši 3 000,- Kč (slovy tři tisíce korun českých), který byl uhrazen před vydáním tohoto rozhodnutí.

Ověřenou dokumentaci stavby si stavebník převezme po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí na vodoprávním úřadě, Náměstí 14. října 4, 3. patro, číslo dveří 322.

Po přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a dotčenými orgány, na základě předložených stanovisek a na podkladě předložené dokumentace, bylo rozhodnuto, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Toto rozhodnutí je vydáno v souladu se zákony a ostatními právními předpisy orgánem k tomu příslušným, vychází ze spolehlivě zjištěného stavu věci a obsahuje předepsané náležitosti.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí je možné podle ustanovení § 81 správního řádu podat odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními

Sídlo: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
Pracoviště: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s.
č. ú.: 19-2000857329/0800
IČ: 063631

tel.: +420-257 000 461
tel.: +420-257 000 462
fax: +420-257 000 150

www.praha5.cz
e-mail: ozp@praha5.cz

předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy, a to podáním učiněným u vodoprávního úřadu. Případné odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal vodoprávnímu úřadu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady vodoprávní úřad.

Včas podané a přípustné odvolání má dle § 85 správního řádu odkladný účinek.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.



Ing. Miroslav Kučera
vedoucí odboru

Doručuje se:

I. účastníkům řízení:

Žadatel, stavebník:

- Městská část Praha 5, se sídlem Náměstí 14. října 1381/4, 150 22 Praha 5, kterou na základě plné moci zastupuje společnost:

1. AGROPROJEKT Praha s. r. o., se sídlem Ve Smečkách 801/33, 110 00 Praha 1

Vlastník pozemku č. parc. 1546/4 k. ú. Košíře v Praze 5:

- Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, 110 01 Praha 1 zastoupené:

2. Magistrát hl. m. Prahy, Odbor evidence, správy a využití majetku, nám. Franze Kafky 1, 110 01, Praha 1

- Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce: Městská část Praha 5, nám. 14. října 1381/4, 150 00 Praha 5:

3. Odbor majetku, Oddělení správy a evidence nemovitostí ÚMČ Praha 5, nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5

Provozovatelé technické infrastruktury:

4. Pražská vodohospodářská společnost a. s., Žatecká 110/2, 110 00 Praha 1

5. Pražské vodovody a kanalizace, a.s., Ke Kablu 971, 102 00 Praha 10

II. dotčeným orgánům:

6. Hygienická stanice hl. m. Prahy, Rytířská 12, 110 01 Praha 1

7. Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2

III. na vědomí:

8. Odbor životního prostředí – oddělení vodního hospodářství, Magistrát hl. m. Prahy, Jungmannova 35, 110 00 Praha 1

9. Povodí Vltavy s. p., závod Dolní Vltava, Grafická 36, 150 21 Praha 5

10. Odbor stavební a infrastruktury Úřadu Městské části Praha 5, nám. 14. října 4, 150 00 Praha 5

Sídlo: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5

Pracoviště: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5

Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s.

č. ú.: 19-2000857329/0800

IČ: 063631

tel.: +420-257 000 461

tel.: +420-257 000 462

fax: +420-257 000 150

www.praha5.cz

e-mail: ozp@praha5.cz